

۱۷۱

محرمانه

تهران ۱۷ اوت ۱۹۳۱ [۲۵ مرداد ۱۳۱۰]

ریاست محترم بانک ملی ایران

بر حسب امر اعلیحضرت همایون شاهنشاهی متمنی است تلگرافاً به بانک میدلند لندن دستور دهید یک صد و پنجاه هزار دلار به حساب اعلیحضرت همایونی به بانک وست مینستر پردازند و تلگرافاً به ما اطلاع دهند.

باتجدید احترامات فائقه، رئیس کل سرهنگ امیر خسروی

۱۳۱/۵/۱۶۹۰۵

BANQUE PEHLEVI.

SUITE DE LA LETTRE No.

CONFIDENTIELLE

Teheran, 17, Aout, 1931.

Monsieur le President
de la Banque Nationale de Perse,
TEHERAN.

Excellence,

Selon l'ordre de Sa Majeste je vous prie de vouloir bien
donner instruction par telegramme a Midland Bank de Londre de verser
£ 150000 a Westminster Bank au compte de Sa Majeste et nous aviser
par fil. Veuillez Monsieur le President, agreer mes salutations
bien distingues.

Directeur General

Col. Amir Khasrovi

طهران ۱۷ اوت ۱۹۳۱

مروان

ریاست محترم بانک ملی ایران

بر حسب امر اعلی حضرتها بین شاهنشاهی شمر است تلگرافاً بیانک میداند لندن دستور دهید یک صد و پنجاه
هزار دلار بمساب اعلی حضرتها میبونی بیانک وستیمتر پیودازند و تلگرافاً بنا اطلاع دهنند

با تجدید احترامات فائده
و شکر کل سوهند امیر خسروی

۱۷۲

بانک ملی ایران

دفتر ریاست

تهران - مورخه ۲۸ مرداد ماه ۱۳۱۰

خاک پای جواهر آسای مبارک بندگان اعلیحضرت اقدس

همایون شاهنشاه رضاشاه پهلوی خلدالله ملکه

بانهایت افتخار یک طغرا چک رایش کردیت گزلفافت برلن را بابت منافع یکصد و پنجاه هزار دلار امانت ثابت از تاریخ سی ام ژوئن لغایت سوم اوت ۱۹۳۱ - ۸ تیر لغایت ۱۱ مرداد ۱۳۱۰ - به مبلغ ۷۴۳/۸۳ دلار تقدیم خاک پای مبارک می نماید.

در تاریخ چهارم اوت ۱۹۳۱ مطابق با ۱۲ مرداد ۱۳۱۰ مبلغ امانت ثابت فوق حسب الامر جهان مطاع مبارک به میدلاند [میدلند] بانک لندن منتقل و در تاریخ ۲۶ مرداد ۱۳۱۰ به موجب ابلاغ بانک پهلوی به وست مینستر بانک لندن تسلیم گردید.

منافع مدتی که نزد میدلاند [میدلند] بانک لندن بوده مطالبه شده؛ به مجرد وصول چک تقدیم آستان مبارک خواهد گردید.

موقع را برای تقدیم عرض عبودیت مغتنم می شمارد.

بانک ملی ایران

[۶۹۰۵/۲۳]

۱۷۳

WESTMINSTER BANK LIMITED

لندن ۴ سپتامبر ۱۹۳۱ مطابق ۱۲ شهریور ۱۳۱۰

به شرف عرض خاک پای جواهر آسای همایونی

اعلیحضرت رضاشاه پهلوی روحی فداه

بانهایت احترام به عرض ملوکانه می رساند: به موجب دستور بانک پهلوی مبلغ یک صد و پنجاه هزار دلار دریافت نمود. مبلغ مزبور به حساب امانی اعلیحضرت همایونی وارد و قبض امانی به مدت یک سال با فرع سه درصد در سال صادر گردید. قبض مزبور

ارا] که ممهور با مهر بانک وست مینستر است تلواً تقدیم می‌دارد.

غلام مطیع، رئیس بانک وست مینستر

شعبه خارجه

[۶۵۹۲]

۱۷۴

دفتر امور املاک شاهنشاهی

تاریخ ۳۱ مرداد ماه ۱۳۱۱

ریاست محترم بانک ملی ایران

در جواب مراسله مورخه ۲۴ مرداد ۱۳۱۱ حسب الامر جهان مطاع مبارک ملوکانه ارواحناده ابلاغاً اشعار می‌دارد که به بانک اونیون دو بانک سویس اجازه داده شود مبلغ یکصد و پنجاه هزار دلار امانت ثابت بندگان اعلیحضرت قدر قدرت همایون شاهنشاهی ارواحناده را به مدت شش ماه از اول سپتامبر ۱۹۳۲ الی اول مارس ۱۹۳۳ از قرار فرع صدی یک در سال طبق تقاضائی که نموده‌اند به امانت ثابت قبول نمایند.

رئیس دفتر امور املاک شاهنشاهی

[۶/۵۹۰۵]

۱۷۵

بانک وست مینستر با مسئولیت محدود

اداره شعبه خارجی

شماره ۳۷۸

تاریخ ۲۵ آگوست ۱۹۳۲ [۳ شهریور ۱۳۱۱]

بدینوسیله اعلام می‌شود مبلغ یک صد و پنجاه هزار دلار از اعلیحضرت رضاشاه پهلوی به بستانکاری حساب سپرده نزد بانک وست مینستر با مسئولیت محدود به مدت شش ماه تا تاریخ ۲۵ فوریه ۱۹۳۳ با نرخ بهره ۱/۵ درصد در سال دریافت گردید.

[امضا] صندوقدار، گاس حیسون

[۶۵۹۲]

۱۷۶

بانک پهلوی

مرکز تهران

شعب: تهران - رشت - مشهد - تبریز - همدان - قزوین

اصفهان - سلطان آباد - شیراز

اداره مرکزی

نمره ۲۹۷۱

تاریخ ۱۳ مهر ماه ۱۳۱۱

خدمت حضرت مستطاب اجل عالی

آقای سرتیپ کریم آقاخان بوذرجمهری^۱ دامت شوکته

محترماً یک قطعه قبض امانی بانک وست مینستر لندن به مبلغ یکصد و پنجاه هزار
 دلار |دلار| به اسم اعلیحضرت اقدس همایونی ارواحناقداه به مدت شش ماه از
 ۲۹ اوت ۱۹۳۲ الی ۲۵ فوریه ۱۹۳۳ با قید منافع از قرار $1\frac{1}{4}\%$ در سال تقدیم، متمنی
 است قبض امانی سابق را به اینجانب ارسال فرمایید تا به بانک مزبور با اولین پست
 عودت داده شود.

با تقدیم احترامات فائقه

[۶۵۹۲]

۱۷۷

دفتر امور املاک شاهنشاهی

نمره ۶۷۶

مورخه ۱۳۰۸/۷/۲۹

سواد راپرت مباشرت املاک غرب

بعدالعنوان

۱. علت تأخیر در تقدیم راپرت به واسطه رسیدگی به محاسبه سنوات ۱۳۰۸ و

۱. از امرای مورد وثوق رضا پهلوی که مشاغل عدیده‌ای داشته است از جمله ریاست دفتر محسوسین
 شاهنشاهی و ریاست املاک پهلوی.

۱۳۰۹ و خاتمه تحویل گرفتن مباشرت بوده که هنوز خاتمه پیدا ننموده است، در صورتی که کمیسیون متشکله که تحت نظر جناب سرهنگ غلامحسین خان دنبلی حکومت باوندپور همه روزه تشکیل و اغلب خودشان نیز در کمیسیون مزبور حضور به هم می‌رسانند مشغول رسیدگی، ولی به واسطه عدم تنظیم محاسبه، و قدری هم به مناسبت جریان امور فلاحتی به مقتضای فصل و سرعت در خاتمه ساختمانها، خاتمه نقل و انتقال امور مباشرتی به تأخیر افتاده. بدیهی است خاتماً نتیجه را مشروحاً به عرض خواهد رسانید.

۲. عطف به اوامر شفاهی راجع به بدهی حاج علیخان اکبری و ابتیاع قریه حسن آباد ملکی مشارالیه آنچه معلوم شده بدهی مشارالیه از سنوات - ۱۳۰۵ و ۱۳۰۶ - طبق صورتی که بعداً تقدیم خواهد شد بالغ بر نه هزار و هشتاد و هشت تومان می‌باشد که در مقابل آن علاقه ملکی مشارالیه نیز ارزشش در همین حدود است چنانچه عواید سنواتی او نیز با عواید وجه بدهی مشارالیه تقریباً مطابقت نموده است. لذا در صورتی که رأی مبارک علاقه گیرد امر و مقرر فرماید علاقه ملکی مشارالیه را به مبلغ فوق قباله نموده و جزء املاک اختصاصی ذات اقدس ملوکانه ارواحنافداه محسوب گردد.

۳. قریه لرینه و دستکی که در یک فرسنگی شاه‌آباد واقع و دودانگ و دو شعیر آن جزو املاک شاهانه است از سنه ۱۳۰۸ محمودخان نام نادری مالک دو دانگ و چهارده شعیر آن درصدد فروش علاقه خود برآمده. در آن موقع ملک مزبور از طرف مباشرت املاک و حکومت وقت خریداری نشده و حسین خان رضائی که یکی از خوانین باوندپور است به قیمت نازل - دوهزار و هفتصد تومان - خریداری و املاک در تصرف اوست. چون محل مزبور مخصوص دستکی که مزرعه لرینه محسوب می‌شود به واسطه احتمال پیدایش نفت در اراضی و مرغوبیت کامل خریدارانش نهایت ضرورت را داشته و دارد در صورتی که رأی مبارک علاقه گیرد امر مقرر فرمائید حسین خان مزبور که مبلغی نیز به اداره مباشرت املاک مقروض است قباله آن را به اداره مباشرت به قیمت خریداری احاله داده و جزء املاک اختصاصی ذات اقدس ملوکانه محسوب گردد. توضیح آن که شش دانگ قریه لرینه مزبور و مزرعه آن معروف به دستکی عبارت از نود و شش شعیر است از قرار هر دانگی شانزده شعیر، بقیه آن که شانزده شعیر است باقی خواهد ماند و آن هم متعلق به مهدی حسین نام اسکندری است و برای خریداری آن نیز در صورت حصول اجازه اقدامات لازمه را خواهد نمود تا تمام شش دانگ محل

- مزبور جزء املاک اختصاصی ذات اقدس شاهنشاهی ارواحنفاده محسوب گردد.
۴. راجع به آب سومار پس از خاتمه تحویل گرفتن مباشرت در حین سرکشی به املاک شاهانه آب مزبور را نیز بازدید و مراتب را به عرض خواهد رسانید، ولی آنچه فعلاً در نتیجه تحقیقات مفهوم شده چون اهالی مندلیج احتیاج فوق‌العاده به آب مزبور که مبدأ جریان آن از املاک اختصاصی ذات اقدس شاهنشاهی است دارند در سال مبالغی از آب مزبور می‌توان استفاده نمود که آن هم به وسیله تعیین یک کمیسیونی که اهالی ذی نفع مندلیج نیز در آن عضویت داشته باشند به موجب یک قرارداد رسمی می‌باید صورت بگیرد.
۵. در املاک شاهانه عجاتاً در بوربور و در سومار کمپانی مشغول حفر چاه و استخراج نفت می‌باشد و چاه نمره ۱۲ که در سومار حفر شده و به نفت رسیده از قرار اطلاع به اقبال بی‌زوال بندگان اعلیحضرت اقدس شاهنشاهی ارواحنفاده پنجمین چاه نفت دنیا محسوب می‌شود و چاه نمره ۱۴ و ۱۵ نیز در سومار حفر ولی از قرار اطلاع به نفت نرسیده در عین حال محتاج به بازدید محل است که پس از بازدید مراتب را به عرض خواهد رسانید.
۶. راجع به جمع‌آوری تقاوی [مساعده] که در سنوات قبل به رعایا داده شده حسب‌الامر مبارک بیست نفر نظامی از قسمت ساخلو شاه‌آباد در اختیار فدوی گزارده شده و یک قسمتی از آنها را نیز برای وصول وجوه مزبور مأمور نموده ولی نظر به تنزل فاحش قیمت غله همه روزه رعایا در صدد شکایت برمی‌آیند. فدوی در صدد است آنچه ممکن است مطالبات را نقد و بقیه را به نرخ عادلانه جنس قبول نماید. همچنین برای فروش همان اجناس مشغول پیدا نمودن خریدار حتی از تجار بین‌النهرین و غیره می‌باشد، مع‌ذالک تصور نمی‌رود رعایا قادر به اداء تمام قرض خود بشوند.
۷. نرخ گندم در این حدود قریب سه تومان و دو قران الا الی | سه قران و جو هیجده قران الی دو تومان است و کرایه از شاه‌آباد الا الی | تهران در حدود چهارده قران است. در این صورت حمل نمودن جنس به تهران به هیچ وجه صرف ننموده بلکه ضرر خواهد داشت. با این حال ناچار است برای فروش غله با تجار بین‌النهرین داخل مذاکره شود.
۸. زمان ورود فدوی به شاه‌آباد قسمت اعظم خرمنها برداشته [برداشت] نشده بود. لذا در سرعت برداشت خرمن و دقت در عدم حیف و میل اقدامات لازمه را نموده. تصور می‌نمایم نقل انبارهای امسال رضایتبخش باشد، گرچه در فروش غله عجله نمی‌شود

ولی به واسطه اینکه انبارها گنجایش ندارند چنانچه رأی مبارک علاقه گیرد امر و مقرر فرماید با نظریه حکومت باوندپور برای فروش الا [الی] دو هزار خروار غله اقدام نماید. مقدار عایدی غله هذه السنه را بعداً به عرض می‌رساند.

۹. نظر به اینکه فدوی درصدد است امور اداره مباشرتی را که تاکنون به هیچ وجه صورت اداری نداشته با نظریه جناب سرهنگ غلامحسین خان دنبلی حکومت باوندپور روی یک اصول اداری بنا نماید تا بدان وسیله بتوان وضعیت مباشرتی را در آتیه روشن و منظم نگاه دارد اداره مباشرت املاک را به شعبات تقسیم و صورت تشکیلات آن را نیز به وسیله ایشان که در تمام امورات مباشرتی مداخله تام دارند تقدیم، مستدعی است در صورت تصویب امر و مقرر فرماید تشکیلات مزبور هرچه زودتر عملی گردیده و سه نفر معین نایب باسواد امین که سابقاً نیز تقاضا شده و یک نفر شخص امینی که تحویل‌داری نقدی را عهده‌دار شود برای اجرای امر فوق سریعاً به شاه‌آباد اعزام گردیده تا به وسیله معین نایب مزبور، محل مأموریت بعضی از مباشرین جزء را تغییر بدهد.

۱۰. وضعیت داخلی املاک و ایل باوندپور و عشایر سرحدی در کمال آرامش و نظم است. عموم طوایف عشایر و خوانین با کمال اطاعت و انقیاد همه روزه به شاه‌آباد آمده حکومت را ملاقات و به مراجع کامله ذات اقدس شاهنشاهی ارواحنا فداه امیدوار می‌باشند.

مباشرت املاک غرب شاهانه

۱۲۱ تا ۸ - ۹۹۶ - ۵

۱۲۸

دفتر امور املاک شاهنشاهی

مورخه ۸ آبان ۱۳۰۹

نمره ۱۸۲۴

مباشرت املاک غرب

راپرت نمره ۶۷۶ واصل و از مندرجات آن استحضار حاصل گردید. اینک جواب مواد مندرجه را ذیلاً اشعار می‌دارد:

۱. موضوع معامله و انتقال املاک اکبری که باید در مقابل بدهی مشارالیه صورت گیرد در تهران انجام خواهد شد. عوایدی که ظرف سنوات گذشته از املاک مشارالیه به

- دست آمده نباید بابت بدهی او محسوب گردد و باید جزو عواید املاکی محسوب گردد.
۲. در مورد خریداری بقیه قریه لرینه و دستکی لازم است قیمت حقیقی قطعاتش را که فعلاً در مالکیت دیگران است و همچنین میزان عواید آن را معین نموده اطلاع دهید تا دستور ابتیاع داده شود. ضمناً بدهی حسین خان رضائی را نیز صریحاً معلوم نمایید.
۳. در قسمت تقسیم آب سومار نباید شخصاً دخالت کنید زیرا همه ساله در موقع همین مأمورین رسمی از وزارت خارجه و غیره به معیت شخصی حاکم با شرکت شما و نمایندگان رسمی بین‌النهرین در محل رفته آب را تقسیم خواهند کرد. هرآینه منظور فروش اضافه آب مقسومه املاک است آن بحث دیگری است که باید به موقع پیشنهادات خود را بفرستید تا تحت مطالعه قرار گیرد.
۴. راجع به قسمت نفت سومار اطلاع حاصل شد ولی از وضعیت نفت منطقه بوربور نیز اطلاعاتی بدهید.
۵. تقاوی و مطالبات مباشرتی، حالا که موقع آن است چنانچه کشف شده باید تا دینار آخر وصول شود و چیزی باقی نماند. در موضوع فروش اجناس نیز به حکومت باوندپور دستور داده شده که با تجار بین‌النهرین مذاکره نموده در صورت صلاح به فروش برساند.
۶. صورت تشکیلات را به طوری که راپورت کرده‌اید البته تنظیم و تدوین نموده ارسال بدارید. سه نفر معین نایبانی که خواسته بودید اعزام گردیدند. ضمناً لازم است فوری اطلاع دهید بارعایای کاشانی که اعزام شده‌اند چه معامله کرده و در چه نقاطی آنها را به کار واداشته‌اید. البته انتظارم از شما این است که امور مباشرتی را مرتب نموده در تزئید و تکثیر عواید و ایجاد زراعات جدید و غیره اهتمام وافی نمایید.

۱۴۱ و ۱۳ - ۹۹۶ - ۱۵

۱۷۹

۱۳۱۰/۷/۱۰

مقام محترم ریاست دفتر امور املاک شاهنشاهی دامت شوکته
باکمال توقیر معروض می‌دارد، حسب‌الامر بندگان اعلیحضرت قدرقدرت همایونی
در یوم جمعه نهم شهر جاری دستوراتی امر فرمودند؛ یکی راجع به خریداری ملکهای

دریند که بایستی از دو طرف خریداری شود و یکی هم راجع به اینکه در یوم جمعه آینده بایستی یک نفر معمار در سعدآباد حاضر باشد که دستورات حمام داده شود که بسازند. محض اطلاع، راپورت عرض شد؛ امر امر مبارک است.

[درحاشیه]

ورود به دفتر امور املاک شاهنشاهی نمره ۲۹۳۵ تاریخ ۱۰/۷/۱۰
 آقای لطفی، حسب الامر به اتفاق رئیس ساختمان نقشه املاک را که باید خریداری شود هرچه زودتر رسم و قیمت را هم معین نموده به عرض برسانید.

[۹۶-۹۹۶-د]

۱۸۰

اداره محاسبات دربار شاهنشاهی

تاریخ ۱۳۱۳/۶/۴

نمره ۲۴۲۴

به خاک پای مبارک مهر اعتلای بندگان اعلیحضرت قدر قدرت

قوی شوکت همایون شاهنشاهی ارواحنافداه

قریه کشکاء، که در بلوک بالا تجن واقع است سه دانگ آن اختصاصی است که اخیراً از وزارت مالیه ابتیاع و سه دانگ دیگر آن متعلق به خورده |خرده| مالکین می باشد. سلطان سید مرتضی خان راپورت می دهد مالکین سه دانگ حاضر شده اند سهام خود را به پیشگاه مقدس ملوکانه ارواحنافداه انتقال دهند.

عایدات سه دانگ قریه معروضه عبارت از نود خروار شالی و پانصد و پانزده ریال عایدات نقدی می باشد. چنانچه قیمت شالی از قرار خرواری بیست و پنج ریال تسعیر شود جمع کل عایدات سالیانه بالغ بر دو هزار و هفتصد و شصت و پنج ریال می گردد. سلطان سید مرتضی خان قیمت سه دانگ قریه معروضه را در صورتی که عایدات هذه السنه متعلق به اداره املاک باشد پنج برابر عایدات به مبلغ یازده هزار و چهل ریال با صاحبان آن مقطوع نموده است.

از پیشگاه مقدس ملوکانه ارواحنافداه استدعا چنان است، در صورت تصویب اعتبار، مبلغ یازده هزار و چهل ریال را مرحمت فرمایند که برای انجام معامله جهت سلطان سید مرتضی خان ارسال گردد.

[در حاشیه]

دایرة محاسبات، به طوری که امر و مقرر فرموده‌اند وجه درخواستی را از بودجه مرداد ماه ۱۳۱۳ دربار شاهنشاهی پرداخت نمایند.

[د-۹۹۶-۳۵]

۱۸۱

اداره محاسبات درباره شاهنشاهی

تاریخ ۱۳۱۳/۶/۷

نمره ۲۴۲۹

به خاک پای مبارک مهر اعتلای بندگان اعلیحضرت قدر قدرت

قوی شوکت همایون شاهنشاهی ارواحنافداه

سلطان سید مرتضی خان یک دانگ از قریه ساروکلار را که در جاده سازی مقابل کارخانه قند سازی شاهی واقع است به مبلغ سیزده هزار ریال خریداری و قباله آن را به مرکز ارسال و تقاضای اعتبار مبلغ معروضه را نموده است.

از پیشگاه مقدس ملوکانه ارواحنافداه استدعا چنان است در صورت تصویب امر و اجازه مرحمت فرمایند مبلغ سیزده هزار ریال معروضه از بودجه مردادماه ۱۳۱۳ دربار شاهنشاهی برای سلطان سید مرتضی خان ارسال گردد.

[د-۹۹۶-۳۴]

۱۸۲

اداره محاسبات درباره شاهنشاهی

تاریخ ۱۳۱۳/۷/۱

نمره ۲۸۵۳

به خاک پای مبارک مهراعتلای بندگان اعلیحضرت قدر قدرت

قوی شوبت همایون شاهنشاهی ارواحنافداه

حسب الامر مطاع مبارک ملوکانه ارواحنافداه مبلغ یکصد هزار ریال از موجودی بودجه مرداد ماه ۱۳۱۳ دربار شاهنشاهی برای خرید ده فقره املاک واقع بین شیرگاه و

شاهی جهت سلطان سید مرتضی خان ارسال گردید. از پیشگاه مقدس ملوکانه ارواحناده استدعا چنان است امر و اجازه مرحمت فرمایند اعتبار مبلغ یکصد هزار ریال معروضه در بودجه مرداد ماه ۱۳۱۳ دربار شاهنشاهی منظور و محسوب گردد.

[۱۰۶-۱-۹۹۷-د]

۱۸۳

اداره محاسبات دربار شاهنشاهی

تاریخ ۱۳۱۳/۸/۲۳

نمره ۳۶۷۷

به خاک پای مبارک مهراعتلای بندگان اعلیحضرت قدر قدرت

قوی شوکت همایون شاهنشاهی ارواحناده

معامله دو دانگ و سه ربع دانگ از قریه شریعت آباد و پالوده واقع در محال کجورده متعلق به آقاضیاءالدین نوری می باشد، از قرار ریالی پنج ریال به مبلغ پنج هزار و ششصد و بیست و پنج ریال، مقطوع گردید.

از پیشگاه مقدس ملوکانه ارواحناده استدعا چنان است در صورت تصویب، امر و اجازه مرحمت فرمایند اعتبار مبلغ پنج هزار و ششصد و بیست و پنج ریال معروضه در بودجه مهر ماه ۱۳۱۳ دربار شاهنشاهی منظور و محسوب گردد.

[۴۳-۹۹۶-د]

۱۸۴

اداره محاسبات دربار شاهنشاهی

املاک تنکابن

نمره ۳۱۶۵

تاریخ ۱۵/۱۰/۲۱

ضمیمه: ۴۵۷ طغرا قباله جات و صورتهای مربوط در بسته علیحده ضمیمه به نامه پستی

اداره محترم محاسبات دربار شاهنشاهی

۱. یک قسمت از قباله جاتی که خریداری آنها خاتمه [یافته] و صورتهای آنها نسبت

به وضعیت قراء و مزارع حاضر گردیده بود و تعداد قبالات ارسالی چهار صد و پنجاه و هفت طغرا و خلاصه قیمت و مساحت و تقسیمات آن به قرار ذیل است تلواً تقدیم می شود:

شالیزار	مرکبات	قیمت ملک	تعداد قبالات
۸۲/۵	—	۵۰۴۵/۶۰	۵ طغرا
۲۶۱۵/۹	۳۴۶/۳	۲۲۴۹۴۷/۶۵	۳۴۰ "
۸۷۷/۵	—	۱۳۵۱۳.۱/۷۵	۱۱۲ "
۹۰/۸	—	۱۲۹۹۵/۷۵	
در دو قسمت			
۳۶۶۸/۷	۳۴۶/۳	۳۷۸۱۲۷/۷۵	۴۵۷ طغرا

۲. برای هر بلوکی دو ورقه صورت خلاصه که عبارت از ذکر اسامی قراء و جمع کل مزارع و مرکبات و میزان |ناخوانا| و مبلغ خریداری شده و تعداد قبالات به ضمیمه تقدیم شد که پس از رسیدگی و تطبیق با قبالات یک نسخه آن را به منزله رسید مرحمت فرمایند که در دوسیه مربوط ثبت و ضبط گردد.

۳. برای هر قریه یک صورت تفصیلی که تعیین اسامی فروشندگان و میزان اراضی فروخته شده و مبلغ دریافتی - طبق ورقه تفصیلی پیشنهادی تقدیمی به مرکز - با ذکر اشاره به نمره ترتیب ورقه پیشنهادی و میزان |ناخوانا| خریداری نشده که در ذیل صورت با قلم قرمز معروض گردیده تلواً تقدیم می گردد.

۴. برای هر یک از قسمتهای نواحی، یادداشت علیحده به صورت خلاصه الصاق و تقدیم داشت.

۵. دو طغرا قباله ملکی شماره ۳۳۵۳ مربوط به طالش محله که اشتباه در قباله ۳۲۵ ریال ذکر شده ولی مبلغ پرداختی مطابق است با ۲۲/۵ ریال پیشنهادی و شماره ۱۸۲۳ راجع به قریه شل محله در این قباله میزان اراضی پیش از اراضی پیشنهادی ذکر شده ولی مبلغ همان میزانی است که پیشنهاد تقدیم نموده. این توضیح برای این است که در موقع مراجعه به صورت پیشنهادی اولیه اختلافی رخ ندهد و در ملاحظات صورتهای تقدیمی

هم تذکر داده شد.

۶. مقدار عمده از قباله‌جات که در این سنه تهیه و به دفعات تقدیم شده رسید مرحمت فرموده‌اند. مستدعی است رسید هر قسمت را، به جزء، مرقوم فرمایند که اختلافی در آتیه حاصل نشود.

رئیس مباشرت املاک شاهنشاهی تنکابن

در خاتمه معادل ۲۶۷ طغرا قباله دیگر حاضر و مشغول تهیه صورت و ثبت در دفاتر می‌باشد و هشت روز دیگر تقدیم می‌شود.

نصرالله

[۹۹-۹۹۶-د]

۱۸۵

اداره محاسبات دربار شاهنشاهی

نمره صادر ۸۱۰۵

تاریخ خروج ۱۳۱۵/۱۱/۷

مباشرت املاک تنکابن

ده سهم از هفتاد سهم کل شش دانگ قصبه رودسر و توابع و قراء مجاور رودسر که متعلق به کاظم گیلانی وکیل التجار بود و با خالصجات دولتی تعویض و متعلق به دولت گردید حالیه از وزارت مالیه خریداری و رونویس قباله خریداری را به انضمام یک ورقه خلاصه معامله کاظم گیلانی با وزارت مالیه و یک ورقه خلاصه معامله وزارت مالیه به بندگان اعلیحضرت همایون شاهنشاهی به ضمیمه ارسال گردید که رونویس قباله را جهت ثبت در دفتر رقبات املاک تنکابن و دو ورقه خلاصه معامله را تسلیم اداره ثبت تنکابن نمایند که در موقع صدور سند مالکیت مانعی نداشته باشد. حالیه قصبه رودسر و کاله و پله باغ و ملا امیرا و جورباغ و مرداب بیجار و صدر محله تماماً اختصاص و شش دانگ آن متعلق ذات ملوکانه و سایر قراء که اسامی آنها در قباله ذکر و به قدرالحصه نوشته شده تمام آنها را تحت نظر گرفته و اسناد و نوشتجات و مدارک ثبت خورده

مالکین که خودشان را سهام و شریک در قراء مزبوره می دانند مراجعه نمایند. هر کدام یک از آنها مدارک ثبتی که تثبیت مالکیت آنها را می نماید در دست داشته باشند آنها را ذی سهم دانسته و هر کدام مدارکی که تثبیت حقانیت آنها را ننماید در دست نداشته باشند. البته ذی سهم نخواهند بود و به این طریق مقدار حقیقی سهم اختصاصی بندگان اعلیحضرت همایون شاهنشاهی را در هر کدام یک از قراء می توانید به دست بیاورید و عواید سنه ۱۳۱۵ کلیه رقبات مذکوره را نیز تماماً جمع آوری و جزو عواید املاک تنکابن منظور و نتیجه عملیات خودتان را به مرکز ارسال دارید.

رئیس اداره محاسبات دربار شاهنشاهی

[۱۰۱ و ۱۰۰ - ۹۹۶ - ۵]

۱۸۶

اداره محاسبات دربار شاهنشاهی

املاک تنکابن

نمره ۳۴۴۲

تاریخ ۱۳۱۵/۱۱/۱۲

اداره محترم محاسبات دربار شاهنشاهی

عطف به مرقومه شماره ۷۷۸۳ موضوع تصرف رودسر و مزارع تابعه آن، محترماً

خاطر عالی را مستحضر می دارد:

۱. قبل از اینکه مرقومه عالی زیارت گردد، همان قسم که تلفوناً امر فرمودید، شش دانگ قصبه رودسر و مزارع مرداب بیجار و جورباغ و کاله و صدر محله و ملا امیرا و پله باغ و حق السهم مردابن و الم توسر و محل سه هزار و چافچیر و سرپل رودسر مشتمل بر مزرعتین سعید یملکی و سعیدآباد به ضمیمه آنچه در قباله اسم برده شده تصرف و عواید آن را مشغول جمع آوری است.

۲. اینکه مرقوم فرموده اند از مباشر بخش شش یا از روی عدم اطلاع یا تبانی با خورده [خرده] مالکین اقدام به تهیه صورت خارج از موضوع نموده چون این موضوع را فدوی کاملاً حضور داشته و اطلاع دارد لازم دانست مراتب صداقت و صمیمیت مباشر بخش شش را نسبت به امورات اداری به عرض برساند که رفع هرگونه سوءظنی از او

شده و معلوم گردد تنظیم آن صورت از روی چه مأخذی بوده: اولاً موقعی که نماینده محسنین به رودسر آمده فقط و فقط همان اراضی را که در صورت مجلس ممضی شده که اصل آن را طی معروضه شماره ۳۱۴۰ تقدیم داشت ارائه داد و عواید هم از همان رو تعیین و پس از اینکه صورت مجلس تنظیم و امضاء شد بلاواسطه همان اراضی را به مباشر دستور داده شد که تحت نظر گرفته و عواید آن را بسپارد که احدی مداخله نکند. و چون در صورت مجلس اسمی از دو محل مورد بحث برده نشده بود و اینجانب و مباشر هم از بطون کار محسنین مطلع نبود به همان صورت اکتفانمود.

ثانیاً که تلفوناً امر فرمودید محسنین و سلامت شش دانگ قصبه رودسر و مزارع مرداب بیجار و جورباغ و غیره را ۶ دانگ قلمداد نموده‌اند شما تحقیق نمایید و وضعیت حاضره آن را از روی حقیقت معلوم دارید، و صورت خرده مالکین که در کلیه این املاک دعوی تصرف دارند بفرستید این بود که اقدام به تهیه آن صورتها گردید و در قسمت ۳ بند ب معروضه شماره ۳۱۴۰ صریحاً به عرض رسانیده اگر شش دانگ فروخته‌اند فدوی هم شش دانگ تصرف می نماید و همین کار را هم در همان موقع نمود.

ثالثاً اینکه به چه علت مباشر بخش ۶ در پایان خورده [خرده] مالکین می نویسد اداره املاک اختصاصی قبلاً در این املاک مداخله نداشته دو علت داشته: علت اول اینکه اداره املاک اختصاصی در مجاورت این املاک که در محال رانکوه می باشد از خریداریهای سابق، املاک زیاد دارد و درج کلمه ندارد؛ از روی احتیاط بوده که مبادا یک قطعه دو قطعه از آن املاک که هنوز [برای] فدوی ممیزی آنها را قطعی نموده‌اید داخل شده باشد. علت دوم چون یک ماه بوده که این املاک را مباشر طبق همان صورت مجلس اولی تحویل گرفته بود حالا که می خواهد صورت جدیدی بدهد می نویسد: من که مباشر بخش شش هستم در قبل از تهیه این صورت، مداخله در این املاک نکرده‌ام و حقاً هم تا موقعی که سواد قباله و دستور آن اداره محترم رسید ابداً دخالتی در قسمت آنهایی که به نام خورده [خرده] مالک نوشته شده بود ننموده بودند. حال چه علت داشته که نماینده محسنین در موقع ارائه و تحویل املاک این اشتباه را نموده و آیا این اشتباه عمدی بوده یا سهوی معلوم نیست. در هر صورت غرض از اطاله مطلب این است که مباشر بخش شش این عبارت را از روی سادگی و بدون هیچ گونه قصدی نوشته و البته

اگر فرضاً خطایی هم در درج این عبارت باشد چون از روی سادگی بوده قابل عفو است. و املاک را در همان موقع یعنی وصول قباله به همان شرحی که در قباله ذکر شده ضبط شد.

۱۵/۱۱/۱۱

رئیس مباشرت املاک شاهنشاهی تنکابن

نصرالله

[۱۰۲ و ۱۰۱ - ۹۹۶ - ۵]

۱۸۷

اداره محاسبات دربار شاهنشاهی

نمره ۵۱۶۱

تاریخ ۱۳۱۶/۷/۱۸

آقای اسفرجانی

قبل از آنکه قریه رودسر خریداری و به ذات مقدس بندگان اعلیحضرت همایون شاهنشاهی انتقال پیدا نماید چند نفر از ساکنین قریه رودسر عرصه و اعیان ابنیه مسکونی خودشان را به عنوان مالکیت تقاضای ثبت نموده بودند که حاجی مهدی سلامت و محسنین و وکیل التجار، مالکین سابق رودسر به ثبت رعایا اعتراض نموده‌اند. حالیه رئیس صلح لاهیجان چهارده فقره پرونده مربوطه به تقاضانامه رعایا و اعتراض مالکین سابق را به مرکز ارسال و وزارت عدلیه نسبت تعقیب پرونده‌های فوق‌الذکر کسب دستور نموده است. با اینکه کراراً به شما دستور داده شده قصبه رودسر به انضمام کلیه ابنیه و ساختمانهایی [را] که مالکین سابق متعلق به خودشان دانسته‌اند بایستی تصرف نموده و حتی چند فقره عرصه عمارات مسکونی که مورد اختلاف رعایا و مالکین بوده آنها را نیز ضبط و به رعایا دستور دهید در اداره ثبت اسناد به عدم حقانیت خودشان اقرار و اعتراف نمایند که ورقه مالکیت شش دانگ قصبه رودسر را به انضمام قراء تابعه آن به نام مبارک بندگان اعلیحضرت همایون شاهنشاهی صادر نموده و به مرکز ارسال دارید، پس از یک سال معلوم می‌شود ابداً اقدامی نسبت به این موضوع ننموده و حتی

اعتراضی را که مالکین سابق هم به ثبت رعایا نموده‌اند در صدد تعقیب آن بر نیامده‌اید که اداره صلح لاهیجان مجبور شده برای انجام امر از مرکز کسب دستور نماید. این است که اکیداً نوشته می‌شود به فوریت به اداره صلح لاهیجان مراجعه و پرونده‌هایی که به مرکز ارسال داشته بودند و مجدداً عودت داده شده ملاحظه نموده و بر طبق مقررات اقدام و هرگونه نواقص ثبتی قصبه رودسر را مرتفع نمایید که برای صدور ورقه مالکیت آن اشکالی حاصل نگردیده و ورقه مالکیت بر طبق قانون و مقررات به نام مبارک بندگان اعلیحضرت همایون شاهنشاهی صادر و به مرکز ارسال گردد.

رئیس اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

سهیلی

[۱۰۴ - ۹۹۶ - ۵]

۱۸۸

گزارش

نتیجه اقدامات بازرسی املاک مازندران که به شرف عرض پیشگاه اعلیحضرت همایون شاهنشاهی می‌رساند:

۱. راجع به اضافه انبار شالی که طی شماره ۱۵ گزارش آن عرض شده برای وصول ۴۰۵ تن که فروخته‌اند به سروان افشار طوس دستور وصول آن داده شد و برای بقیه نیز که نزد رعایا است نسبت به وصول آن اقدام نمایند.
۲. تتمه مساعده پنبه و توتون که گزارش آن به نمره ۵ عرض شده از مبلغ پانصد و یک هزار و هفتصد و هشت ریال بقیه بدهی آنها یک صد و هشتاد و چهار هزار و هفتاد و یک ریال و پنجاه دینار وصول و به سروان افشار طوس تحویل و سیصد و هفده هزار و ششصد و سی و شش ریال و پنجاه دینار آن هم در جریان وصول می‌باشد که کارپردازان مربوطه برای پرداخت آن زندانی بوده و دستور وصول به سروان افشار طوس داده شده.
۳. شغال به^۱ که موضوع آن طی شماره ۱۶ گزارش عرض شده از لحاظ تبانی تفاوت

۱. شغال به، نام درختی است در مازندران این درخت برای سوخت استعمال دارد. (فرهنگ دهخدا) اما در اینجا به نظر می‌رسد نام محل یا ملک باشد.

اجاره که هشتاد و سه هزار ریال بود از اشخاص تبانی کننده دریافت و به سروان افشارطوس تحویل گردید که به جمع درآمد سال ۳۱۷ املاک منظور نماید.

۴. عواید متفرقه دریافتی کشور پاد و کارپردازان تابعه که گزارش آن به عرض رسیده کلیه درآمد متفرقه ۳۴۵۵۸۰۳ ریال می باشد که پس از بررسی هزینه ساختمانی و تقویم ساختمانها که به وسیله مهندس ساختمان به عمل آمده آنچه را که پس از وضع ۴۲۵۷۰۰۰ ریال اعتبار مصوبه به مصرف هزینه ساختمانهای روستایی و غیره رسیده است ۱۳۱۶۲۰۹۶ ریال می باشد و تتمه عواید متفرقه که ۲۱۳۹۵۹۲/۴۰ ریال است چون هزینه های بیمورد از قبیل انعام و پرداخت کسری صندوق و کرایه اتومبیل سواری متصدیان بخش و هزینه غیر مجاز به دستور کشور پاد شده که قابل قبول نبود دستور دریافت آن به سروان افشارطوس از کارپردازان مربوطه به نسبتی که بدهی آنها می باشد داده شد. از این مبلغ سهمی بدهی کشور پاد نیز بابت درآمد متفرقه که به دستور او از بین برده شده ۱۹۱۸۲۹۶ ریال می باشد. کلیه دارایی کشور پاد در مازندران توقیف و دکتر صنیع پدر عیال او در ضمن بازجویی از او دارایی خود را که در حدود ۵۹۵۰۰۰ ریال است تعیین و تضمین داده است.

۵. به اضافه مبلغ ۱۹۱۸۲۹۶ ریال بدهی فوق، کشور پاد مبلغ ۱۶۸۱۰۰ ریال هم به عنوان مختلف گرفته است که دو فقره آن ۴۲۰۰۰ ریال فروش سیمان املاک و ۱۴۰۰۰ ریال فروش تخته تمیشان است اختلاس محسوب و بقیه را به نفع شخصی دریافت نمود. کلیتاً دو فقره بدهی مسلم کشور پاد ۲۰۸۶۳۹۶ ریال است که باید بپردازد.

۶. راجع به ساختمان دوست باب خانه روستایی بازجویی به عمل آمد. از تعداد دوست باب اعتبار مصوبه اخیر ۱۹۳ باب ساخته شده و ۷ باب آن نیز ساخته نشده است. از تعداد ۱۹۳ بابی هم که ساخته اند ۱۲۲ باب نیمه کاره می باشد. سروان افشارطوس مأمور گردید که وجوه باقی مانده نزد کارپردازان مربوطه را که وجه دریافت و خانه ها را نساخته اند از آنها گرفته و نسبت به کسری ساختمانهای ساخته شده اقدام نماید. ضمناً سوابق بازرسی و شکایات و کلیه اوراق مربوطه به جریان بازرسی املاک

مازندران و املاک آمل و نور و غیره از هر حیث برای بایگانی تحویل اداره حسابداری دربار شاهنشاهی گردید.

سرلشکر بوذرجمهری - حسن سهیلی - حسین شیبانی
[۱۱۳ و ۱۱۲ - ۹۹۶ - د]

۱۸۹

اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

دایره حسابداری

شماره ۱۴۴۸۳

تاریخ ۱۳۱۹/۱۲/۶

یک برگ چک شماره ۲۰۱۱۱۲ بانک ملی مبلغ یکصد و پنجاه و یک هزار و ششصد و بیست و چهار ریال و پنجاه و پنج دینار بابت بهای ۲۰۸۳۹۰ کیلو شالی که به دارایی اقتصادی گرگان تحویل گردیده ارسال گردید که چک مزبور را به پیشگاه اعلیحضرت همایون شاهنشاهی تقدیم و قبض صندوق صادر نماید که [به] کاربردازی گرگان فرستاده شود.

رئیس اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

[در حاشیه]

مبلغ ۱۵۱۶۲۴/۵۵ ریال صادر و بدین قرار ارسال گردید.

[۵۳ - ۹۹۶ - د]

۱۹۰

اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

دایره حسابداری

شماره ۲۴۵۲

تاریخ ۱۳۲۰/۲/۲۸

کار پرداز املاک بجنورد ضمن شماره ۱۵۳۹ مورخه ۲۰/۲/۶ گزارش می دهد که مبلغ چهار صد هزار ریال بابت درآمد سال ۱۳۱۹ به شرح زیر به وسیله بانک ملی به

مرکز فرستاده است:

ریال	۴۱۶۵/۷۵	۱. بابت درآمد مستغلات
"	۲۵۰۰۰۰/۰۰	۲. بابت درآمد مراتع زمستانی
"	۱۴۹۵۷/۵۵	۳. بابت درآمد مراتع تابستانی
"	۱۶۱۷/۰۰	۴. بابت درآمد آسیاب
"	۵۳۷/۲۰	۵. بابت درآمد صیفی
"	۲۷۹۰/۲۰	۶. بابت درآمد حق الارض
"	۶۰۰۰۰/۰۰	۷. بابت فروش اجناس
"	۱۶۱۶۵/۰۰	۸. بابت درآمد باغات
"	۸۳۹۵/۱۰	۹. بابت سنگ
"	۳۵۴۰/۰۰	۱۰. بابت حق الکسب
"	۱۷۱۱۸/۹۵	۱۱. بابت حق آبه
"	۲۰۷۱۳/۲۰	۱۲. بابت ذغال
<hr/>		
"	۴۰۰۰۰۰/۰۰	

مبلغ مزبور را از بابت دریافت وجه پیشگاه ملوکانه تقدیم دارید و در مقابل قبض صندوق صادر و برای کاربردازی املاک بجنورد ارسال دارید.

رئیس اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

[۹۴-۹۹۶-د]

۱۹۱

اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

شماره ۳۳۱۹

تاریخ ۱۳۲۰/۳/۲۴

ریاست اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

مبلغ ۲۴۰۰۰۰ ریال بابت درآمد سال ۱۳۱۹ به این شرح است:

ریال	۴۰۰۰۰۰	۱. بابت درآمد جنگل - چوب و الوار -
"	۱۰۰۰۰۰۰	۲. بابت حق‌المرتع
"	۴۹۱۲/۱۰	۳. بابت مستقلات مستغلات
"	۹۵۰۸۷/۹۰	۴. ریال بابت فروش اجناس
"		
"	۲۴۰۰۰۰۰/۰۰	

به وسیله بانک ملی تقدیم، مستدعی است امر و مقرر فرمایند قبض رسید آن را صادر و ارسال فرمایند.

رئیس کارپردازی املاک اختصاصی بجنورد

سرهنگ عرفانی

رونوشت گزارش کارپردازی املاک بجنورد به شرح فوق برای دایره حسابداری ارسال و اشعار می‌شود مبلغ مزبور را از بانک دریافت و به پیشگاه ملوکانه تقدیم و در مقابل قبض صندوق صادر و ارسال دارید که برای کارپردازی نامبرده فرستاده شود.

رئیس اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

[۹۵ - ۹۹۶ - د]

۱۹۲

اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

شماره صادره ۱۰۵۸

پیوست یک ورقه

تاریخ خروج ۱۳۲۰/۵/۳۰

پاسخ شماره ۶۸۲۷ یک ورقه رسید شماره ۸۷۷ به مبلغ ۸۲۳۱۰/۹۵ ریال بابت درآمد تیرماه / ۱۳۲۰ بنگاه چوب‌بری تمیشان به پیوست ارسال می‌گردد.

رئیس دایره حسابداری - فتح‌اعظم

[۵۶ - ۹۹۶ - د]

۱۹۳

اداره حسابداری دربار شاهنشاهی
دایرة حسابداری

شماره ۶۸۲۷

تاریخ ۱۳۲۰/۵/۲۲

سروان پیروز بابت درآمد یک ماهه تیر ماه ۳۲۰ بنگاه چوب‌بری تمیشان مبلغ هشتاد و دو هزار و سیصد و ده ریال و نود و پنج دینار به حساب شماره یک بندگان اعلیحضرت همایون شاهنشاهی به بانک ملی شعبه آمل تحویل و رسید بانک را به پیوست گزارش شماره ۸۰۶ مورخه ۲۰/۵/۸ به مرکز فرستاده است. اینک رسید بانک به مبلغ نامبرده به ضمیمه ارسال می‌شود که به پیشگاه ملوکانه تقدیم و در مقابل قبض صندوق صادر و ارسال دارید که برای سروان پیروز فرستاده شود.

رئیس اداره حسابداری دربار شاهنشاهی

[۵۷-۹۹۶-د]

۱۹۴

وزارت کشور

شهرداری شهر ری

۱۳۲۶/۲/۲۱

چون کاروانسرا و دکاکین متصل به آن متعلق به آقای اسماعیل خزانلی - شجاع‌الممالک - از طرف اداره حسابداری شاهنشاهی برای آرامگاه اعلیحضرت فقید خریداری می‌شود در تاریخ بالا با حضور امضا کنندگان زیر: آقای محمد ضیایی نیا معاون فرمانداری و شهردار شهر ری و آقای سراج‌الدین [ناخوانا] آبادی صاحب دفتر اسناد رسمی شماره یک شهر ری و آقای لرزاده معمار و آقای اسماعیل خزانلی - آقای اسماعیل صلاحی رئیس دادگاه مستأجرین دکاکین مورد انهدام دعوت شدند تا با آنها مذاکره شود و اگر حقی یا ادعایی نسبت به اعیان و سایر حقوق متصوره در دکاکین و کاروانسرای مورد معامله دارند با حضور آقای شجاع‌الممالک [ناخوانا] ابراز نمایند. مستأجرین مشروحه زیر اظهار نمودند که این جانبان به هیچ وجه حقی و ادعایی نسبت به دکاکین مورد انهدام که به رسم و عنوان اجاره در دست داریم نداریم فقط از نقطه نظر

نقل و انتقال زبانی متوجه ما می‌شود. و همچنین مدتی هم تا موقع پیدا کردن دکاز دیگری بیکار می‌مانیم قرار شد با رضایت آنها به تناسب حرفه و پیشه هر یک مبالغ ذیل به عنوان ارفاق و کمک و جبران بیکاری منظور گردد و صورت اسامی مستأجرین و مبلغ منظور شده جهت هر یک به شرح زیر است:

۱. آقای شاطر حسین که شغل او نانوائی است بابت انتقال تنور و چراغ فشاری نانوائی یک هزار و پانصد ریال توضیح اینکه قرار شد ۲۵۰۰ ریال به شاطر حسین داده شود.
۲. آقای عباس زمانی بقال ۵۰۰ ریال؛ ۳. ابوالقاسم نفری بقال ۵۰۰ ریال؛ ۴. قنبر اعظمی پالاندوز ۵۰۰ ریال؛ ۵. مشهدی علی و کیلی بقال ۵۰۰ ریال؛ ۶. مشهدی علی قاجاری کفاش ۵۰۰ ریال؛ ۷. سید محمد نجات فر قهوه‌چی ۱۵۰۰ ریال؛ ۸. مشهدی رمضان فتح‌اللهی ذغال فروش ۵۰۰ ریال؛ ۹. آقای سید جواد بقال هراتی ۵۰۰ ریال؛ ۱۰. آقای اصغر زمانی قهوه‌چی ۱۵۰۰ ریال؛ ۱۱. آقای محمد رزانی بقال ۵۰۰ ریال؛ ۱۲. اصغر استاد حبیب بقال ۵۰۰ ریال؛ ۱۳. استاد عباس آریایی پاره‌دوز ۵۰۰ ریال و در صورت وقوع معامله ملتزم هستیم که در ظرف مدت یک ماه از تاریخ معامله دکاکین را تخلیه نموده و حق هیچ نوع حقوقی را نخواهیم داشت.

[در حاشیه]

امضا | رئیس دادگاه شهری صلاحی ۲۶/۲/۲۱ - اثر انگشت عباس آریایی - اثر انگشت قنبر اثر انگشت علی و کیلی - اثر انگشت علی قاجاری - اثر انگشت سید محمد - اثر انگشت ابوالقاسم - سید جواد هراتی - اثر انگشت شاطر حسین - اثر انگشت محمد رزانی

[۸-۱-۹۹۷-۱۵]

۱۹۵

دربار شاهنشاهی

املاک و مستغلات موقوفه پهلوی

شماره ۳۴

تاریخ ۲۴ تیر ۱۳۳۰

پیوست ۷ برگ

به عرض جناب آقای علم می‌رساند: در تعقیب نظریه معروضه با مراجعه به پرونده هیئت تجدید نظر املاک و اگذاری معروض می‌دارد که:

مطابق گواهی گواهانی که در پرونده $\frac{۴}{۳۹۵}$ ۱۳۲۱ گواهی داده‌اند خراج فرزند خراج موخالی عطا، مالک و متصرف شش دانگ قریه حاجی قلعه معرفی شده‌اند و تصرفات اعلیحضرت شاهنشاه فقید مسبق به تصرفات آنان معرفی و تصدیق شده و گواهی گواهان در مورد دعاوی مانند این دعوی با فقدان دلیل رد و جرح گواهان دارای اعتبار قانونی است و دادگاه بدوی هم به همین لحاظ مبادرت به صدور حکم نموده است. ولی دادگاه تجدیدنظر به عنوان این که طبق مراسله اداره دارایی گرگان اظهارنامه ممیزی به نام قازان نام کدخدا بوده و قبض مالیاتی به نام خاللی با فرض صحت مربوط به خواهانها نیست، حکم بدوی را فسخ و آنها را محکوم به بی حقی کرده و حال آنکه مطابق اصول لازم بود دادگاه دلیل انتصاب و ربط اظهارنامه‌ای که به نام قازان تنظیم و قبض و مالیاتی که به نام خاللی صادر گردیده از ابرازکننده و شاکی بخواهد چنانچه دلیلی بر ارتباط آنها نداشتند حکم بدوی را فسخ و آنها را محکوم به بی حقی نماید. و دادگاه بدون انجام این مراتب لازم باین که اداره دارایی هم صریحاً اشعار داشته است که حاجی لر قلعه خالصه نیست مبادرت نفع حکم بدوی و محکومیت خواهانها نموده و با این وصف معتقد است چون حکم ۶ - ۱۳۲۹/۱/۲۶ تجدیدنظر بدون رعایت تشریفات معروضه صادر گردیده از شاکیان تضییع حق شده است و با اثبات ارتباط اظهارنامه و قبض مالیاتی چنانچه می‌گویند ملک مسلم شاکیان است و بندگان اعلیحضرت همایون شاهنشاهی می‌توانند با صدور فرمانی حق آنان را مرحمت فرمایند.

کشاورز

۱۴۲۱ - ۲۲ - ۲ - ۷۹۴ - ۱۴

۱۹۶

پیشگاه مبارک اعلیحضرت همایون شاهنشاهی

به طوری که چاکران درگاه شاهنشاهی مسبق هستند در سال هزار و سیصد و او هفده وراث مرحوم احمدبدر نصیرالدوله از جمله جان نثار باغ و ابنیه و اراضی بیلاقی خود را واقعه در سعدآباد جنب کاخ به امر و فرمان مطاع اعلیحضرت شاهنشاه کبیر فقید تقدیم آستان شاهنشاهی نمودیم و از اراده ملوکانه چون فرمان یزدان اطاعت را واجب شناختیم. در چند سال قبل که ذات مقدس شهریاری اراده فرمودند که املاک به صاحبان اولیه مسترد گردد، مأمورین مربوطه به عذر غیر معقول این که باغ و اراضی مذکور جزو

قصور اختصاصی است] و بخشش کریمانه و حکیمانه شاهانه، شامل آن نمی‌شود در استرداد آن تعلق ورزیدند. در آن موقع چون جان نثار زندگی نسبتاً مرفه و آسوده‌ای داشته از توسل به خاک‌پای مبارک و تصدیع خاطر خطیر ملوکانه خودداری نمودم. ولی امروز که چاکر با نداشتن اشتغال دولتی و عدم هیچ‌گونه [هرگونه] ممر و محل عایدی و از دست رفتن تنها منزل مسکونی از طریق اجراء ثبت و مزایده بابت طلب اشخاص و داشتن عائله زیاد مستأصل صرف و بل فنای محض هستم یگانه طریق نجات خویش و عائله خود را در این می‌بینم که دست توسل به آستان مقدس شاهنشاهی منحصرأ دراز نمایم. و بی‌آنکه مقصود جسارت مطالبه یا ادعای غبن یا امثال ذالک باشد، به عرض خاک‌پای مبارک برسانم که در حالی که اعلیحضرت همایونی از بذل تمام ثروت خود جهت آسایش رعایا و استرضای قلوب ملت مضایقه نفرموده و دقیقه‌ای فروگذار نکرده و بادلی دریا مانند و دستی ابروار باران جود و رحمت خویش را از ذیحق و بی‌حق هرگز دریغ نداشته‌اید با توجه به عرایض مشروحه فوق و پرونده موجوده امر برای نجات یک عائله قدیمی و صدیق و شاه‌پرست که افتخار تأیید این صفات را به کرات از نظر کیا اثر شاهنشاه بزرگ فقید ذخیره داشته به هر طور که صلاح و پسند خاطر خطیر ملوکانه است و اراده ذات مقدس شاهنشاهی اقتضا می‌نماید اوامر جهان مطاع شرف صدور یابد.

مورخه ۱۳۳۱/۸/۲۲

جان نثار: غلامحسین بدر

[۱۴۱ - ۲۲ - ۲ - ۷۹۴ - ۱۶]

۱۹۷

دربار شاهنشاهی

املاک و مستغلات پهلوی

شماره ۷۳۸۷/ق

تاریخ ۱۳۳۸/۱۰/۲۵

پیوست دارد

جناب آقای شاهرخ ناظر امور مالی دربار شاهنشاهی

آقایان محمود و عبدالوهاب بدر و غیره دادخواستی به خواسته یک باب طویله با یک دستگاه کالسکه‌خانه و متعلقات آن واقع در بخش ۱۱ - شمیرانات - سعد آباد - به

هیئتهای رسیدگی به امور املاک واگذاری تقدیم که به موجب احکام شماره ۴۲۵ - ۱۳۲۳/۱۲/۱۷ بدوی و ۳۶۴-۱۳۲۵/۸/۲۶ تجدید نظر، که رونوشت آنها پیوست ایفاد می شود، فقط نسبت به تفاوت بها ۷۰۰ متر از خواست ذیحق شناخته شده اند.
معاون قضائی املاک و مستغلات پهلوی - حضرتی

|در حاشیه|

ملاحظه شد فعلاً بایگانی شود با آقای |خواننده نشد| مذاکره کردم ببیند مربوط به سعدآباد است یا املاک.

۱۹۱ - ۱ - ۹۹۷ - ۱۵

۱۹۸

دربار شاهنشاهی

املاک و مستغلات پهلوی

تاریخ ۲۳/۱۲/۱۷

شماره ۴۲۵

پیوست ۳۶۴

تجدیدنظر ۲۵/۸/۲۶

محمود بدر و محمد بدر و عبدالوهاب بدر - پسران مرحوم نصیرالدوله - ساکن خیابان پاستور، خانه شخصی پلاک ۳/۲۹۴۵ به خواسته یک باب طویله به انضمام یک دستگاه کالسکه خانه و ابنیه متعلقه آن ملکی متصرفی اینجانبان واقع در سعدآباد شمیران را که در حدود دو هزار مترمربع مساحت داشته در چند سال قبل بدون هیچ گونه مجوز قانونی و بدون تنظیم سند و پرداخت قیمت از طرف مأمورین دربار سابق - به عنوان این که ملک مزبور مورد لزوم اعلیحضرت شاه سابق است - تصرف و ساختمانهای آن را خراب کرده و کلیه مصالح و درب و پنجره و تیرهای آن را ضبط و تصرف نموده اند. فقط در اواسط سال گذشته ۱۳۲۰ به وسیله تلفن اطلاع دادند که برای تنظیم سند ۷۷۰ متر مربع اراضی باقیمانده ملک مزبور به دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ مراجعه شود که مصادف با وقایع شهریور شد. طبق قرار دادگاه: چون فعلاً مقتضی است تشخیص شود که آیا زمین مورد دعوی جزء لازم ساختمانهای کافیه که مجاور غربی زمین مزبور است به شمار می رود یا نه و برای تشخیص این موضوع جلب نظر

کارشناس ضرورت دارد آقای مهندس عظیمی به سمت کارشناس تعیین می‌گردد و چنانچه به نظر کارشناس فضای زمین مورد بحث برای آن ساختمان لازم باشد مساحت آن قسمت زمین را که جهت شرقی آن به خیابان سعدآباد محدود و سه جهت دیگر آن در پرونده توصیف شده است معلوم نماید و بهای کنونی هر متر از آن مساحت را هم تعیین کند.

صورت جلسه می‌نماید ۱۳۲۲/۳/۱۴ در محل مورد شکایت که واقع است در جهت غربی معروف به خیابان سعدآباد که به قصر متصل می‌شود حاضر شدیم، آقای امیر حسامی وکیل شاکی توضیح دادند زمین فوق محدود است از سمت شمال به زمین کربلایی عبدالله که حدفاصل زمین مزبور دو درخت اقاچیا به فاصله نیم متر از زمین فاصله دارد، و غرباً راه اسدآباد که فعلاً آثار آن مشهود نیست، و حدفاصل همین حد غربی زمین سید محمد و سید حسن بوده که شش درخت نارون در زمین سید حسن بوده که فعلاً نیز موجود است، و از سمت جنوب به زمین مشهدی حسن که درخت توت کهنسال نیز در زمین حسن مشهود است، و از سمت شرق به وسط خیابان سعدآباد متصل است که قسمتی از آن حریم زمین مذکور هست و قسمتی نهر خیابان و پایین‌تر از نهر جنوبی خیابان آسفالته است که در زیر حریم مسیل واقع هست.

نظریه کارشناسی: ساختمان دولتی را بازدید کرده‌ام. این ساختمان به منظور رستوران ساخته شده و به قرار تحقیق رستوران کوچکی برای استفاده کارمندان وزارت دربار بوده.

[۲۲ تا ۲۰ - ۱ - ۹۹۷ - ۵]

۱۹۹

وزارت دارایی

رونوشت دادنامه شماره ۴۲۵ - ۴۳۹/۵

به تاریخ ۱۳۲۳/۱۲/۱۷ درخصوص شکایت جناب آقای محمود بدر و آقایان محمد و عبدالوهاب و دکتر ابوالقاسم و غلامحسین بدر و آقای حسینعلی دبیری و بانو جمیله شادمان به خواسته استرداد یک باب طویله و کالسکه‌خانه و متعلقات آن واقع در تهران بخش ۱۱ شمیرانات به شرح دادخواست شماره ۴۳۹ و ۴۵۸ به این توضیح که یک باب طویله و یک دستگاه کالسکه‌خانه و ابنیه متعلقه آن ملک متصرفی اینجانبان واقع در

سعدآباد شمیران که در حدود دو هزار مترمربع مساحت داشته در چند سال قبل بدون هیچ گونه مجوز قانونی از طرف مأمورین دربار سابق به عنوان این که مورد لزوم اعلیحضرت شاه سابق است تصرف و در اواسط سال ۱۳۲۰ به وسیله تلفن اطلاع داده‌اند که برای تنظیم سند ۷۷۰ متر مربع اراضی باقیمانده ملک مزبور به دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ حوزه ثبت تهران مراجعه شود که اتفاقاً به واسطه تصادف با وقایع شهریور سال گذشته این موضوع نیز انجام نگردیده. اینک طبق مقررات قانون مصوب دوازدهم خردادماه ۲۱ تقاضای رسیدگی و احقاق حق و صدور رأی به رد عین ملک مزبور و اجور سنواتی و قیمت مصالح ساختمانی خسارت وارده را نسبت به سهام خود داریم. و مستند دعوی سوابق موجوده در اداره املاک و اگذاری است که پس از اجرای امر و صدور قرار معاینه و بازجویی محلی و رجوع به کارشناس و اجرای آنها آخرین جلسه رسیدگی برای روز چهاردهم اسفند ماه ۱۳۲۳ تعیین و در جلسه مذکور هیئت رسیدگی تصفیه امور املاک و اگذاری مرکب از آقایان مهدی مولوی و علی اکبر پزشکیان و محمدعلی پارسائی با حضور آقایان امیر حسامی و ابوالمعالی نمایندگان شاکیها و آقای صابرزاده نماینده وزارت دارائی و آقای مهندس عظیمیا مهندس کارشناس تشکیل و پس از کسب توضیحات لازمه از کارشناس نامبرده و استماع اظهارات نمایندگان طرفین آقای ابوالمعالی استمهال کرده که ظرف دو روز گواهی حصر وراثت ورثه بانو لیلی را تسلیم نماید و با انقضای دو روز و عدم تسلیم گواهی مذکور پرونده جهت تعیین تکلیف در این تاریخ از دفتر به هیئت واصل و هیئت مرکب از نامبردگان بالا پس از مشاوره چنین رای می‌دهد: عمده مدافعات وزارت دارایی خلاصه این است که زمین مورد دعوی برای ساختمانی که در مجاورت آن است ضرورت دارد. این دفاع با در نظر گرفتن عقیده کارشناس که گفته است - این ساختمان عبارت از یک سالون ۸×۱۲ و دو اطاق و یک راهرو است که تصور می‌کنم اطاقها ۳×۴ باشد و این ساختمانها اساساً به منظور رستوران ساخته شده ولی فعلاً ممکن است سالون را با گذاردن تیغه به چهار اطاق تبدیل و از آن استفاده منزل کرد. بنابراین اگر ساختمان به منظور رستوران مورد استفاده قرار گیرد زمین مذکور به مساحت ۷۷۰ متر برای آن لازم و اگر به منظور خانه مسکونی مورد استفاده واقع شود زمین مذکور برای آن ساختمان ضرورت ندارد - موجه نیست. و چون طبق قسمتی از محتویات پرونده دربار راجع به خرید اراضی مجاور کاخ سعدآباد که فعلاً در پرونده شماره ۸ راجع به دعوی مرحوم علی اصغر افراشته بایگانی است

مخصوصاً نامه شماره ۱۵۱۱ - ۲۱/۴/۱۷ اداره حسابداری دربار شاهنشاهی به عنوان اداره کل بهره‌برداری املاک واگذاری که در آن زمین متعلق به آقای بدر ۷۷۰ متر نگاشته شده و در مقابل آن عدم خریداری قید گردیده و همچنین از گواهی گواهان مالکیت و سابقه تصرف مرحوم احمد بدر ورثه نامبرده در مساحت مزبور محرز به لحاظ این که در آن تغییری داده نشده به دستور جزء الف ماده ۱۴ قانون راجع به دعاوی اشخاص نسبت به املاک واگذاری وزارت دارایی محکوم است از ده یازدهم مشاع زمین مذکور که محدود و ابعاد تمام آن مطابق اظهار کارشناس از این قرار است شمالاً بیست متر و پنجاه سانتیمتر و جنوباً بیست و دو متر به زمین بیاض متعلق به ساختمان فوق، شرقاً سی و هفت متر و نیم به خیابان سعدآباد، غرباً سی و پنج متر به ساختمان سابق الذکر خلع ید نموده به تساوی به تصرف جناب آقای محمود بدر و آقایان محمد و عبدالوهاب و دکتر ابوالقاسم و غلامحسین بدر بدهد. و راجع به زائد بر هفتصد و هفتاد متر به علت فقد دلیل مشارالیه محکومند به بی حقی و بایستی هزینه دادرسی این قسمت را طبق ماده ۲۹ قانون مذکور به خزانه دولت پردازند و نسبت به اجور سنواتی و بهاء [بهای] مصالح ساختمان و خسارات وارده، نظر به این که صدور حکم در این قسمت اختیاری است هیئت فقط رد عین را کافی می‌داند و درباب خواسته آقای حسینعلی دبیری و بانو جمیله پس از ارائه دلیل وراثت مشارالیهما نسبت به مرحومه بانو لیلی اقدام شایسته به عمل خواهد آمد. این حکم ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر است.

هیئت نخستین املاک واگذاری مرکز

رونوشت یکسان است. [مهر] دفتر اداره کل حقوقی وزارت دارایی.

اجرا شود. وزیر دارایی.

[۲۴ و ۲۳ - ۱ - ۹۹۷ - ۱۵]

۲۰۰

وزارت دارایی

رونوشت دادنامه شماره ۲۶۴ - ۱ - ۲۴/۲۵

به تاریخ ۲۶ آبان ۲۵ در خصوص درخواست تجدیدنظر اداره تصفیه امور املاک واگذاری نسبت به حکم شماره ۱۷/۴۲۵ - ۱۲ - ۲۳ صادر از هیئت نخستین رسیدگی امور املاک واگذاری شعبه یک مرکز که بدو آقای ذبیح‌الله امیرحسامی به وکالت از